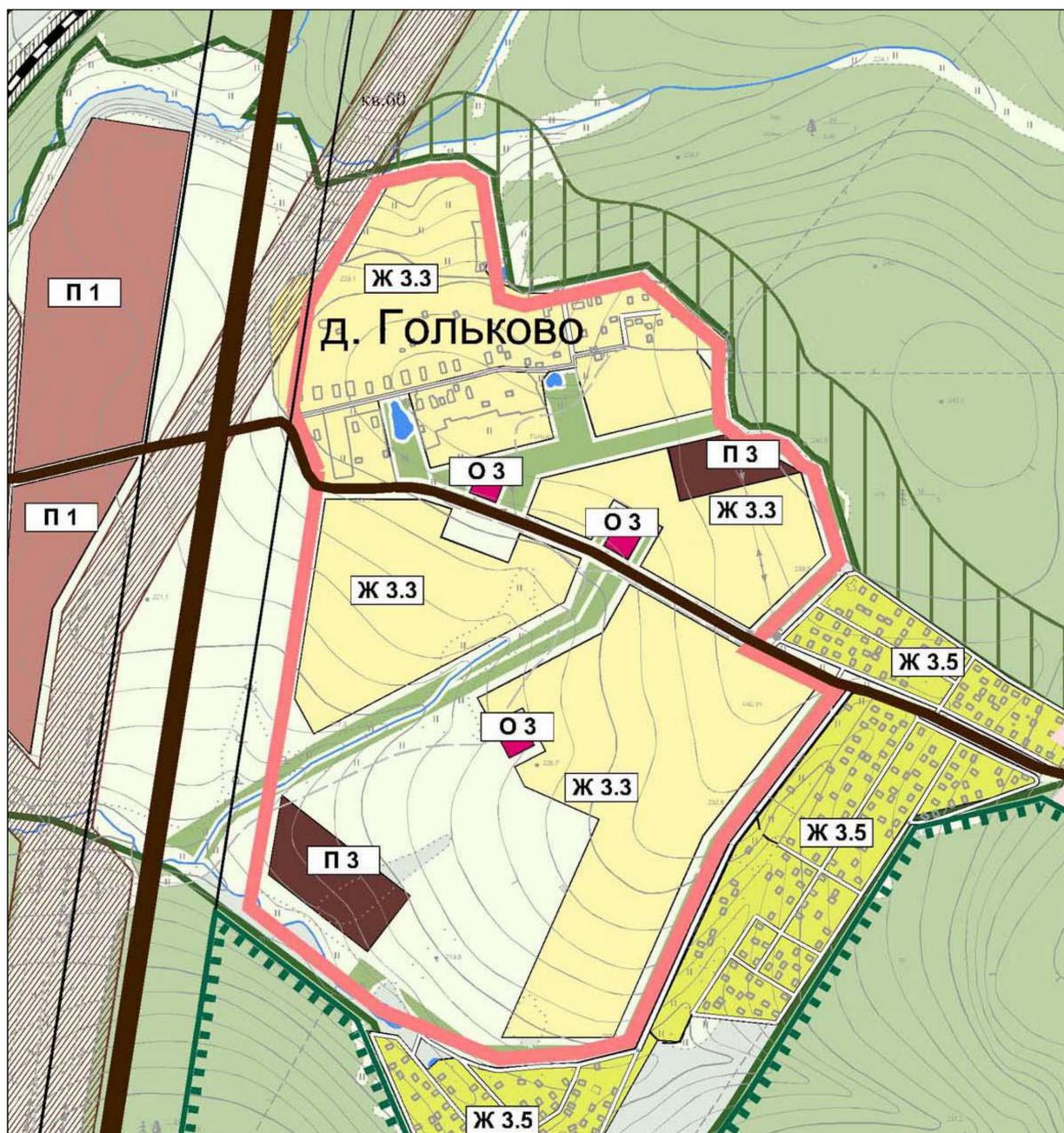


КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЕРГИЕВ ПОСАД СЕРГИЕВО-ПОСАДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ДЕРЕВНЯ ГОЛЬКОВО 1:5 000



Условные обозначения:

- Границы:**
- городского поселения Сергиев Посад
 - планируемая граница города Сергиев Посад
 - планируемые границы сельских населенных пунктов
 - территорий формирования системных туристско-рекреационных центров (в соответствии с СТП Московской области - основные положения градостроительного развития)
- Функциональные зоны:**
- Жилые зоны:**
- Ж 1 многоэтажной застройки
 - Ж 2 среднеэтажной застройки (до 6 этажей)
 - Ж 3 малоэтажной застройки:
 - Ж 3.1 квартирного типа
 - Ж 3.2 посадской исторически сложившейся застройки усадебного типа
 - Ж 3.3 индивидуальной жилой застройки
 - Ж 3.4 индивидуальной жилой застройки с высокой степенью озеленения
 - Ж 3.5 дачных и садоводческих объединений
- Общественно-деловые зоны:**
- О 1 административных, торговых, досуговых, центров общегородского значения
 - О 2 центров обслуживания районного значения
 - О 3 центров обслуживания местного значения
 - О 4 общественно-деловых центров
 - О 5 детских специализированных центров
 - О 6 зоны туристско-паломнической инфраструктуры:
 - О 6.1 многофункциональная туристско-паломническая зона исторического центра города
 - О 6.2 периферийные паломнические комплексы
 - О 6.3 прочие культовые и культурно-просветительские объекты
 - О 7 учебных учреждений высшего и среднего специального образования
 - О 8 научно-исследовательских институтов
 - О 9 объектов здравоохранения, санаторно-курортных и рекреационных объектов:
 - О 9.1 объектов здравоохранения
 - О 9.2 санаторно-курортных объектов
 - О 9.3 рекреационных объектов
 - О 10 зоны спортивных объектов:
 - О 10.1 спортивных центров
 - О 10.2 стадионов
 - О 10.3 спортивных площадок
 - О 10.4 технических видов спорта
- Производственные зоны:**
- П 1 промышленные, коммунально-складские зоны
 - П 1.1 сельскохозяйственных предприятий
 - П 2 зоны транспортной инфраструктуры
 - П 3 зоны инженерной инфраструктуры
- Зоны специального назначения:**
- С 1 войсковых частей, спецтерриторий
 - С 2 кладбищ
 - С 3 санитарно-защитного озеленения
- Зоны рекреационного назначения, озелененные территории:**
- лесного фонда
 - лесов на землях иных категорий
 - лесопарков*
 - историко-ландшафтного каркаса:
 - Р 1 озелененные территории общего пользования
 - Р 2 благоустроенные территории рек и оврагов
 - Р 3 тематические парки
- * Изображены для информационной целостности документа и не являются предметом утверждения
- рек и водоемов**
- карьеры
 - прочие
 - земли сельскохозяйственного назначения
 - земли сельскохозяйственного использования
 - технических коридоров инженерных коммуникаций
- зоны особо охраняемых территорий**
- Существующие особо охраняемые природные территории:
- областного значения:
 - особо охраняемая природная территория "Государственный природный заказник "Варавинский овраг" местного значения:
 - I. Заказник районного значения "Березовая роща" в районе Красновики Загорского городского совета народных депутатов от 20.05.80 г. № 55
 - II. Природный комплекс "Островок" (постановление Главы Сергиево-Посадского муниципального района от 20.07.2007 г. № 905)
 - Планируемые особо охраняемые природные территории:
- Областного значения:
- прочая ключевая природная территория 29-06 "Варавинский овраг и примыкающий к нему лесной массив"
 - транзитная территория №19 между КПП 1а и КПП 04-07
- Местного значения:
- особо охраняемые природные экологические территории Кольнянский лес и Черниговский лес
- Транспортная инфраструктура:**
- автомагистрали федерального значения
 - скоростные автомобильные дороги федерального значения
 - обычные автомобильные дороги федерального значения
 - обычные автомобильные дороги регионального и местного значения
 - магистральные улицы общегородского значения
 - магистральные улицы районного значения
 - магистральные улицы с односторонним движением
 - железная дорога с полосой отвода
 - планируемые транспортные развязки

Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Муниципальный контракт 23 от 28.04.2011г.		
Нач. управл.	Шевчик Т.И.					
Исполнитель	Ярмак Т.А.			Городское поселение Сергиев Посад Сергиево-Посадского муниципального района Московской области		
				Правила землепользования и застройки городского поселения Сергиев Посад Сергиево-Посадского муниципального района Московской области	Стадия	Лист
					ПЗ	Листов
				Карта градостроительного зонирования городского поселения Сергиев Посад Сергиево-Посадского муниципального района Московской области д. Гольково		
				Фирма ГП МО "АПУ МОС" - "АПУ по Сергиево-Посадскому району"		